

Анкета многоквартирного дома

Адрес

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив.

| | |
|------------------------|---------------|
| Домом управляет | ООО УК "Вера" |
| Дата начала управления | 01.06.2021 |
| Основание управления | |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|---|--|-------------------|--|--------------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 14.06.2022 |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 12.05.2021 |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Номер документа, подтверждаю | 2/1 |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 01.06.2021 |
| 3. | Договор управления | - | Дата начала управления домом | 01.06.2021 |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Адрес многоквартирного дома | |
| 6. | Год постройки/Код ввода дома в эксплуатацию | - | Год постройки | 1 975 |
| 6. | Год постройки/Код ввода дома в эксплуатацию | - | Год ввода дома в эксплуатацию | 1 975 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Здание |
| 9. | Количество этажей наибольшее | - | Количество этажей наибольшее | 2 |
| 10. | Количество этажей наименьшее | - | Количество этажей наименьшее | |
| 11. | Количество подъездов | - | Количество подъездов | |
| 12. | Количество лифтов | - | Количество лифтов | |
| 13. | Количество помещений | - | Количество помещений | |
| 14. | Количество жилых помещений | - | Количество жилых помещений | |
| 15. | Количество нежилых помещений | - | Количество нежилых помещений | |
| 16. | Общая площадь дома | - | Общая площадь дома | 798,8 |
| 17. | Общая площадь жилых помещений | - | Общая площадь жилых помещений | 738,4 |
| 18. | Общая площадь нежилых помещений | - | Общая площадь нежилых помещений | |
| 19. | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | - | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 60,4 |
| 20. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | |
| 21. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | - | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | |
| 22. | Площадь парковки в границах земельного участка | - | Площадь парковки в границах земельного участка | |
| 23. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | Да |
| 24. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | |
| 24. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Номер документа | |

| | | | | |
|-----|------------------------------------|---|------------------------------------|--|
| 25. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | |
| 26. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | |
| 27. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | |

Элементы благоустройства

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|--------------------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|------------------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 14.06.2022 |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Соответствует материалу стен |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | |
| Фасады | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Соответствует материалу стен |
| Крыши | | | | |
| 6. | Тип крыши | - | Тип крыши | Плоская |
| 7. | Тип кровли | - | Тип кровли | Мягкая (наплавляемая) крыша |
| Подвал | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв.м | Площадь подвала по полу | 0.00 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 0 |

Лифты

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|-------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|
|-------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|

Общедомовые приборы учета

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|-------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 14.06.2022 |
| 1. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| 1. | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |
| 1. | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
| 1. | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./Гкал |
| 1. | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | |
| 1. | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | |
| 2. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 2. | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |
| 2. | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
| 2. | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./куб.м |
| 2. | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | |
| 2. | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | |
| 3. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Канализация |
| 3. | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
| 3. | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
| 3. | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./куб.м |
| 3. | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | |
| 3. | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | |
| 4. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| 4. | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, требуется установка |

| | | | | |
|----|-----------------------------------|---|-----------------------------------|--------------------------------|
| 4. | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
| 4. | Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
| 4. | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | |
| 4. | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | |

Инженерные системы

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|--|--|-------------------|--|--|
| Система электроснабжения | | | | |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | Центральное |
| 21. | Количество вводов в дом | - | Количество вводов в дом | 0 |
| Система теплоснабжения | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | Центральное |
| Система горячего водоснабжения | | | | |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | Отсутствует |
| Система холодного водоснабжения | | | | |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное |
| Система водоотведения | | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Центральное |
| 26. | Объем выгребных ям | куб.м | Объем выгребных ям | - |
| Система газоснабжения | | | | |
| 27. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Отсутствует |
| Система вентиляции | | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | |
| Система пожаротушения | | | | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | |
| Система водосточных | | | | |
| 30. | Тип системы водосточных | - | Тип системы водосточных | |
| Иное оборудование/конструктивный элемент | | | | |
| 31. | Вид | - | Вид | Иное оборудование / конструктивный элемент |
| 32. | Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента | - | Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента | Отсутствует |

Форма 2.3. Сведения о выполненных работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|-------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|
|-------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|-------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 14.06.2022 |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|-------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 14.06.2022 |

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|-------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|
|-------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|-------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|
|-------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|-------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 14.06.2022 |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|-------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 14.06.2022 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2022 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2022 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|-------|---|-------------------|---|---------------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | |
| 8. | Начислено за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | |
| 9. | Начислено за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | |
| 10. | Начислено за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе: | руб. | Получено денежных средств, в том числе: | |
| 12. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | |
| 13. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | |
| 14. | Получено субсидий | руб. | Получено субсидий | |
| 15. | Получено денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | |
| 16. | Прочие поступления | руб. | Прочие поступления | |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | |

Выполненные работы (оказание услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|-------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|
|-------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ(оказанных услуг)

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|-------|---|-------------------|---|---------------------|
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0.00 |

Информация о предоставленных коммунальных услугах

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|-------|--|-------------------|--|---------------------|
| 30. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 30. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0.00 |
| 30. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 30. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 30. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0.00 |
| 30. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 0.00 |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|-------|--|-------------------|--|------------------------|
| 1. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 1. | Единица измерения | - | Единица измерения | |
| 1. | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | |
| 1. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | |
| 1. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | |
| 1. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | |
| 1. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | |
| 1. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | |
| 1. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | |
| 1. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | |
| 2. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 2. | Единица измерения | - | Единица измерения | |
| 2. | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | |
| 2. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | |
| 2. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | |
| 2. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | |
| 2. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | |
| 2. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | |
| 2. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | |

| | | | | |
|----|--|------|--|--|
| 6. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | |
| 6. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|-------|---|-------------------|---|---------------------|
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0.00 |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|-------|--|-------------------|--|---------------------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 0 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 0.00 |