

## ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

К ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

№56 по ул. Тухачевского № 1-56/\_\_\_\_/2015

«19» 05 2019г.

г. Владивосток

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Альтаир», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице директора Брожек В.В.

именуемая в дальнейшем «Собственник», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

На основании решения общего собрания собственников многоквартирного дома, оформленного протоколом №1 от «19» мая 2019 г. внести в Договор управления многоквартирным домом № 1-56/\_\_\_\_ от «28» сентября 2015 г. следующие изменения:

Включить в Договор управления следующие пункты:

**4.4.6.** Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме вправе принять решение о выплате вознаграждения членам совета многоквартирного дома, в том числе председателю совета многоквартирного дома. Такое решение должно содержать условия и порядок выплаты указанного вознаграждения, а также порядок определения его размера.

**4.4.7.** Уполномочить ООО Управляющая компания «Альтаир» начислять и выставлять к уплате в платежных документах (отдельной строкой) собственникам помещений в МКД взнос на выплату вознаграждения председателю Совета МКД в размере 105 руб. с 1 квартиры ежемесячно, начиная с 01 ноября 2017 г.

Вознаграждение председателю Совета МКД и взносы во внебюджетные фонды выплачиваются из фактически поступившей от собственников помещений за месяц суммы.

Уполномочить ООО Управляющая компания «Альтаир» и получателя вознаграждения отчитываться перед ИФНС по форме 2-НДФЛ за вознаграждение, полученное председателем Совета МКД и перечислять исчисленный налог на счет ИФНС.

**4.4.8.** В случае невозврата второго экземпляра настоящего дополнительного соглашения, подписанного со стороны собственника, в адрес управляющей компании, настоящее дополнительное соглашение считается заключенным.

Иные обязательства сторон, не затронутые настоящим Дополнительным соглашением, остаются без изменения.

Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента утверждения данного соглашения общим собранием собственников, с момента его подписания и является неотъемлемой частью Договора управления Многоквартирным домом.

Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью указанного выше Договора, составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.



Подписи сторон

Директор ООО Управляющая компания «Альтаир»

Собственник(и) кв. № [redacted]

Директор:  /В.В. Брожек/  
**Брожек В.В.**

