СОГЛАСОВАНО
Договорной отдел

Протокол
внеочередного общего собрания №8
собственников помещений дома № 50 по улице Иртышская г. Владивостока

«1» декабря 2015 г. г. Владивосток

Инициатор *Лучина Александра Ивановна,* зарегистрирован(а) по адресу: улица *Иртышская, 50 кв. 49.* Форма собрания: заочное голосование. В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие 71,09% (1657 кв.м.) голосов от общего числа голосов собственников помещений (2331,3кв.м.). Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется.

Общество с ограниченной ответственностью
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПЕРВОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА»
ПРОТОКОЛ
Входящий № 123
"15" 12 2015 г.
Подпись

Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счетной комиссии общего собрания.
3. Признать ООО «Управляющая компания Первореченского района №4», выполняющей условия договора управления многоквартирным домом №50 по ул. Иртышская.
4. Утвердить новые условия договора управления многоквартирным домом № 50 по ул. Иртышская с ООО «Управляющая компания Первореченского района № 4».
5. Перезаключить договоры управления с ООО «Управляющая компания Первореченского района № 4».
6. Принять решение утвердить тариф с 01.12.2015 г. на один календарный год, до проведения отчетного собрания, либо изменения тарифа в текущем году на основании решения общего собрания по статье «Содержание мест общего пользования МКД» в размере 18,49 руб. с 1м² в доме № 50 по ул. Иртышская в городе Владивостоке.
7. Принять решение утвердить тариф с 01.12.2015г. на один календарный год, до проведения отчетного собрания, либо изменения тарифа в текущем году на основании решения общего собрания по статье «Ремонт мест общего пользования МКД» в размере 9,29 руб. с 1м² в доме № 50 по ул. Иртышская в городе Владивостоке.
8. Установить металлическую решетку с дверью на первом этаже. Оплату за данный вид работ (48000 руб. согласно сметной стоимости) произвести за счет средств собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».
9. Определение места хранения протокола и решений собственников общего собрания.

РЕШИЛИ по первому вопросу: Выбрать председателя общего собрания: Лучину Александру Ивановну (кв. 49).

100%	ЗА	0%	ПРОТИВ	0%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Выбрать секретаря общего собрания: Новикову Нину Николаевну (кв. 43).

100 %	ЗА	0%	ПРОТИВ	0 %	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ по второму вопросу: Выбрать счетную комиссию общего собрания: Левицкую Н.К. (кв. 35); Ситникову Н.М. (кв. 39); Явтуховскую Т.М. (кв. 51).

98,66%	ЗА	0 %	ПРОТИВ	1,34%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ по третьему вопросу: Признать ООО «Управляющая компания Первореченского района №4», выполняющей условия договора управления многоквартирным домом №4 по ул. Иртышская.

100 %	ЗА	0%	ПРОТИВ	0%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ по четвертому вопросу: Утвердить новые условия договора управления многоквартирным домом № 50 по ул. Иртышская с ООО «Управляющая компания Первореченского района № 4».

95,08 %	ЗА	0 %	ПРОТИВ	4,92 %	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ по пятому вопросу: Перезаключить договоры управления с ООО «Управляющая компания Первореченского района № 4».

97,39%	ЗА	0 %	ПРОТИВ	2,61 %	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ по шестому вопросу: Принять решение утвердить тариф с 01.12.2015 г. на один календарный год, до проведения отчетного собрания, либо изменения тарифа в текущем году на основании решения общего собрания по статье «Содержание мест общего пользования МКД» в размере 18,49 руб. с 1м² в доме № 50 по ул.Иртышская в городе Владивостоке.

92,71 %	ЗА	0%	ПРОТИВ	7,29%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ по седьмому вопросу: Принять решение утвердить тариф с 01.12.2015 г. на один календарный год, до проведения отчетного собрания, либо изменения тарифа в текущем году на основании решения общего собрания по статье «Ремонт мест общего пользования МКД» в размере 9,29руб. с 1м² в доме № 50 по ул. Иртышская в городе Владивостоке.

92,71 %	ЗА	0 %	ПРОТИВ	7,29%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ по восьмому вопросу: Установить металлическую решетку с дверью на первом этаже. Оплату за данный вид работ (48000 руб. согласно сметной стоимости) произвести за счет средств собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

48,85 %	ЗА	32,57 %	ПРОТИВ	18,58%	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

РЕШИЛИ по девятому вопросу: Местом хранения протокола общего собрания и решений собственников, определить г. Владивосток - ул. _Иртышская, д. 50 кв.49.

100 %	ЗА	0%	ПРОТИВ	0 %	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

Инициатор собрания Лучина А.И.(кв.49) / _____ /

Председатель собрания Лучина А.И.(кв.49) / _____ /

Секретарь собрания Новикова Н.Н.(кв.43) / _____ /

Счетная комиссия Левицкая А.К.(кв35) / _____ /

Ситникова Н.М.(кв.39) / _____ /

Явтуховская Т.М.(кв.51)/ _____ /