

Подпись

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

Протокол № 1
внеочередного общего собрания
собственников помещений дома № 8 по улице Советская в с. Безверхово.

«14» 05 2020 г.

с. Безверхово

Инициатор Штыкова Татьяна Сергеевна зарегистрирован(а) по адресу: с. Безверхово, улица Советская, д. 8 кв. 18.

Документ о праве собственности: договор безвозмездного пользования № 17 от 19.04.1995 г.

Председатель Штыкова Татьяна Сергеевна, зарегистрирован(а) по адресу: с. Безверхово, улица Советская, д. 8 кв. 18.

Документ о праве собственности: договор безвозмездного пользования № 17 от 19.04.1995 г.

Секретарь Доленко Татьяна Ивановна, зарегистрирован(а) по адресу: с. Безверхово, улица Советская, д. 8 кв. 8.

Документ о праве собственности: Свидетельство о государственной регистрации № 25-25-11/009/2005-112.

Счетная комиссия:

1 Клюс Наталья Ивановна, зарегистрирован(а) по адресу: с. Безверхово, улица Советская, д. 8 кв. 11.

Документ о праве собственности: Свидетельство о государственной регистрации № 25-11/009/2005-112.

2. Стоянец Наталия Алистраховна, зарегистрирован(а) по адресу: с. Безверхово, улица Советская, д. 8 кв. 9.

Документ о праве собственности: договор безвозмездного пользования № 122 от 26.04.1995 г.

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «30» 05 2020 г.

Время проведения собрания 08:00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: с. Безверхово, улица Советская, д. 8.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 30.04. 2020 года по 13.05. 2020 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 18 в доме № 8 по ул. Советская в с. Безверхово.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве _____ человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 1021 кв. м.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД: Малабекова О. Н., Недбайло М. Г.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 574 % (586,4 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (1021 кв. м.) в многоквартирном доме № 8 по ул. Советская в с. Безверхово.

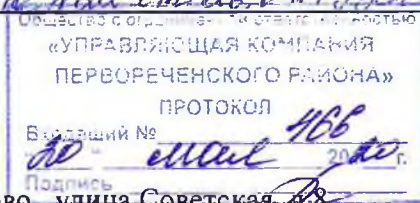
Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора:

1. Регистр собственников помещений МКД на 1 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 2 л.
3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.
- 3а. Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание собственников помещений МКД.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений, принявших участие в голосовании на 28 л.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Выбрать способ управления домом № 8 по ул. Советская Управляющей организацией в с. Безверхово.
3. Утвердить ООО УК «Вега» в качестве Управляющей компании по организации обслуживания дома № 8 по ул. Советская в с. Безверхово.



4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 8 по ул. Советская с ООО УК «Вега» в с. Безверхово.
5. Отказаться от услуги по уборке земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, п. 2.3 приложения 3 к договору управления МКД, многоквартирного дома №8 по ул. Советская в с. Безверхово.
6. Отказаться от услуги по уборке земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, п. 2.1 приложения 3 к договору управления МКД, многоквартирного дома №8 по ул. Советская в с. Безверхово.
7. Выбор Совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 8 по ул. Советская в с. Безверхово.
8. Определение периода действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.
9. Выбор председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.
10. Принятие решения о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».
11. Определить местом размещения сообщений о проведении общих собраний собственников, решений общего собрания и иной информации для собственников - информационную доску на первом этаже в каждом подъезде дома (кроме проведения общих собраний собственников, связанных с вопросами о выборе способа управления многоквартирным домом, а также по смене управляющей организации).
12. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.
13. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.
14. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).
15. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.
16. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Вега» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.
17. Определять размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов,

- определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации и распределять его в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
18. Определить место хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ: Штыкова Т. С.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания: Штыкова Татьяна Сергеевна

Ф.И.О.

Секретарем собрания: Доленко Татьяна Ивановна

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе:

Клюс Наталья Ивановна

Ф.И.О.

Стоянец Наталия Алистрahовна

Ф.И.О.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания

Избрать:

Председателем собрания: Штыкова Татьяна Сергеевна

Ф.И.О.

Секретарем собрания: Доленко Татьяна Ивановна

Ф.И.О.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе:

Клюс Наталья Ивановна

Ф.И.О.

Стоянец Наталия Алистрahовна

Ф.И.О.

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

2. Выбрать способ управления домом № 8 по ул. Советская Управляющей организацией в с. Безверхово.

СЛУШАЛИ: Штыкова Т. С.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления домом № 8 по ул. Советская Управляющей организацией в с. Безверхово.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать способ управления домом № 8 по ул. Советская Управляющей организацией в с. Безверхово.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

3. Утвердить ООО УК «Вега» в качестве Управляющей компании по организации обслуживания дома № 8 по ул. Советская в с. Безверхово.

СЛУШАЛИ: Штыкова Т. С.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить ООО УК «Вега» в качестве Управляющей компании по организации обслуживания дома № 8 по ул. Советская в с. Безверхово.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить ООО УК «Вега» в качестве Управляющей компании по организации обслуживания дома № 8 по ул. Советская в Безверхово.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

4. Принять решение утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 8 по ул. Советская в с. Безверхово ООО УК «Вега».

СЛУШАЛИ: Штыкова Т. С.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 8 по ул. Советская с в с. Безверхово ООО УК «Вега».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить условия договора управления многоквартирным домом № 8 по ул. Советская с в с. Безверхово ООО УК «Вега».

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

5. Принять решение отказаться от услуги по уборке земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, п. 2.3 приложения 3 к договору управления МКД, многоквартирного дома №8 по ул. Советская в с. Безверхово.

СЛУШАЛИ: Штыкова Т. С.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказаться от услуги по уборке земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, п. 2.3 приложения 3 к договору управления МКД, многоквартирного дома №8 по ул. Советская с в с. Безверхово.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Отказаться от услуги по уборке земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, п. 2.3 приложения 3 к договору управления МКД, многоквартирного дома №8 по ул. Советская с в с. Безверхово.

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	55,5 % голосов
«ПРОТИВ»	44,5 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

6. Принять решение отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома, п. 2.1 приложения 3 к договору управления МКД, многоквартирного дома №8 по ул. Советская в с. Безверхово.
СЛУШАЛИ: Штыкова Т. С.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома, п. 2.1 приложения 3 к договору управления МКД, многоквартирного дома №8 по ул. Советская с в с. Безверхово.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома, п. 2.1 приложения 3 к договору управления МКД, многоквартирного дома №8 по ул. Советская с в с. Безверхово.

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	55,5 % голосов
«ПРОТИВ»	44,5 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

7. Выбор Совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 8 по ул. Советская в с. Безверхово.
СЛУШАЛИ: Штыкова Т. С.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Совет многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 8 по ул. Советская в составе 3 человек:

Штыкова Татьяна Сергеевна (кв. 18);

Клюс Наталья Ивановна (кв. 11);

Стоянец Наталия Алистраховна (кв.9).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать Совет многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № № 8 по ул. Советская в составе 3 человек:

Штыкова Татьяна Сергеевна (кв. 18);

Клюс Наталья Ивановна (кв. 11);

Стоянец Наталия Алистраховна (кв.9).

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

8. **Определение периода действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.**

СЛУШАЛИ: Штыкова Т. С.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить период действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить период действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

Результаты голосования по восьмому вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

9. **Выбор председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.**

СЛУШАЛИ: Штыкова Т. С.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома в лице Штыковой Татьяны Сергеевны, проживающего (-ей) по адресу: с. Безверхово - ул. Советская, д. 8 кв. 18, для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома в лице Штыковой Татьяны Сергеевны, проживающего (-ей) по адресу: с. Безверхово - ул. Советская, д. 8 кв. 18, для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

Результаты голосования по девятому вопросу

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

10. Принятие решения о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

СЛУШАЛИ: Штыкова Т. С.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

Результаты голосования по десятому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

11. Определить местом размещения сообщений о проведении общих собраний собственников, решений общего собрания и иной информации для собственников - информационную доску на первом этаже в каждом подъезде дома (кроме проведения общих собраний собственников, связанных с вопросами о выборе способа управления многоквартирным домом, а так же по смене управляющей организации).

СЛУШАЛИ: Штыкова Т. С.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом размещения сообщений о проведении общих собраний собственников, решений общего собрания и иной информации для собственников - информационную доску на первом этаже в каждом подъезде дома (кроме проведения общих собраний собственников, связанных с вопросами о выборе способа управления многоквартирным домом, а также по смене управляющей организации).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом размещения сообщений о проведении общих собраний собственников, решений общего собрания и иной информации для собственников - информационную доску на первом этаже в каждом подъезде дома (кроме проведения общих собраний собственников, связанных с вопросами о выборе способа управления многоквартирным домом, а также по смене управляющей организации).

Результаты голосования по одиннадцатому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

12. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

СЛУШАЛИ: Штыкова Т. С.

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента с даты, определенной в заключенном соглашении между уполномоченным органом исполнительной власти Приморского края и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утвержденного единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края, в иных нормативных правовых актах Приморского края. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

Результаты голосования по двенадцатому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

13. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.

СЛУШАЛИ: Штыкова Т. С.

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг холодного водоснабжения, водоотведения.

Результаты голосования по тринадцатому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

14. В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным

кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).

СЛУШАЛИ: Штыкова Т. С.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В соответствии с п.п. 4.4 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по горячему водоснабжению, отоплению (теплоснабжению).

Результаты голосования по четырнадцатому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

15. В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.

СЛУШАЛИ: Штыкова Т. С.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): В соответствии с п.п. 4.4 ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ договор о предоставлении коммунальных услуг по энергоснабжению.

Результаты голосования по пятнадцатому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

16. Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Вега» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

СЛУШАЛИ: Штыкова Т. С.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Вега» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми

коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить управляющую организацию ООО УК «Вега» направить в адрес ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам повестки настоящего собрания.

Результаты голосования по шестнадцатому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

17. Определять размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации и распределять его в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

СЛУШАЛИ: Штыкова Т. С.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определять размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации и распределять его в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определять размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации и распределять его в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Результаты голосования по семнадцатому вопросу

«ЗА»	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

18. Определить место хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников.

СЛУШАЛИ: Штыкова Т. С.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников с. Безверхово - ул. Советская, д. 8 кв. 18.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников с. Безверхово - ул. Советская, д. 8 кв. 18.

Результаты голосования по восемнадцатому вопросу

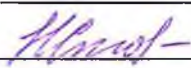
«ЗА»	100% голосов
«ПРОТИВ»	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

Инициатор собрания: Штыкова Татьяна Сергеевна /  / 14.05 2020г.

Председатель собрания: Штыкова Татьяна Сергеевна /  / 14.05 2020г.

Секретарь собрания: Доленко Татьяна Ивановна /  / 14.05 2020г.

Счетная комиссия: Клюс Наталья Ивановна / Менее / 14.05 2020г.

Стоянец Наталья Алистрახовна /  / 14.05 2020г.