

## Образец заявления в Прокуратуру по вопросу незаконного выставления квитанций

Прокурору \_\_\_\_\_ района

от \_\_\_\_\_

проживающего по адресу:

\_\_\_\_\_

тел. \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, адрес  
проживания, номер телефона)

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, \_\_\_\_\_, являясь собственником жилого помещения по адресу: г. Владивосток, \_\_\_\_\_, ежемесячно получал счета на оплату жилищных от ООО УК \_\_\_\_\_ по статье содержание и текущий ремонт. Управляющая организация в соответствии со ст. 10 ЖК РФ приобретает права и обязанности на управление домом только с момента вхождения в договорные отношения с собственниками помещений, а именно с момента начала исполнения обязательств ч.7 ст. 162 ЖК РФ. Полномочия Управляющей организации подтверждаются протоколом общего собрания и бланками голосования. Управляющая компания может выставять счета только в том случае, если собственники на общем собрании проголосовали за выбор данной организации и заключили с ней договор управления. При этом количество собственников, заключивших договор должно быть не менее 50% от общего числа собственников. На запросы о предоставлении документов подтверждающих полномочия обслуживающей организации ООО УК \_\_\_\_\_ ответов в установленный законом срок не получали. Согласно Статьи 161 п. 9 Жилищного кодекса многоквартирный дом может управляться только одной управляющей организацией. В соответствии с вышеизложенным, управляющая организация ООО УК \_\_\_\_\_, не вступила в договорные отношения с собственниками дома, и не имеет законных оснований выставять счета на оплату жилищных услуг. Принудительное требование оплаты за не оказанные жилищные услуги населению рассматриваются мною как мошенничество, превышение должностных полномочий директором ООО УК \_\_\_\_\_, вымогательство моих личных денежных средств, принуждение к заключению договора.

В связи с вышеизложенным, прошу Вас:

1. Провести проверку действий директора ООО УК \_\_\_\_\_, на предмет законности и обоснованности выставления счетов на оплату жилищных услуг собственникам многоквартирного дома по адресу \_\_\_\_\_
2. Возбудить уголовное дело против генерального директора ООО УК \_\_\_\_\_, (ФИО директора), виновного в противоправных действиях, направленных на собственников многоквартирного дома.
4. О результатах проверки и расследования сообщить мне в установленные законом сроки.

Дата \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_